KOMUNIKAT

ZIMA 2026r.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zwoleniu, w związku z okresem zimowym i możliwością wystąpienia obfitych opadów śniegu oraz niskich temperatur, przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych o obowiązku utrzymywania i użytkowania obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywania ich w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia ich właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Ponadto PINB w Zwoleniu przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych o obowiązku usuwania pokrywy śnieżnej zalegającej na dachach, nawisów śnieżnych i lodowych. Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 4 Pb właściciel lub zarządca obiektu, w przypadku wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, jeżeli w ich wyniku następuje uszkodzenie obiektu lub bezpośrednie zagrożenie uszkodzeniem, jest obowiązany każdorazowo poddać obiekt kontroli z zakresu jego bezpiecznego użytkowania.

UWAGA:

Brak jest regulacji prawnych na temat grubości pokrywy śnieżnej na dachach przy której należy przystąpić do jej usuwania. Każdorazowo należy ocenić samodzielnie potrzebę jej usunięcia, aby jej ciężar nie spowodował zagrożenia dla obiektu budowlanego.

Naruszenie przepisów prawa budowlanego w tym zakresie w zależności od sytuacji zagrożone jest:

- karą mandatu

- karą grzywny nie mniejszej niż 100 stawek dziennych

- karą ograniczenia wolności albo pozbawieniem wolności do roku

PINB W ZWOLENIU
inż. Jan Galewski